



# MØDEREFERAT

Side 1 af 2

Sag:	<b>Repræsentantskabsmøde i Hvalsø Boligselskab</b>				
Sted:	Brune Bankes beboerhus	Dato:	23. maj 2011	Kl.	19.00
Deltagere:	Gitte Geertsen, Kristian Nielsen, Arne Lykke Larsen, Inge Nielsen, Lena Monrad, Troels Andersen, Rikke Rasmussen, Thomas Stokholm, Bettina E. Hinrichsen, Maria Larsen, Preben Holtz, Connie Hansen, Knud K. Petersen, Jan Hem-Hansen, Egon Nielsen, Villy Kamph, Finn Alexandersen, Daisy Uhlen, Tove Monrad, Svend Andersen, Bo Mølgaard				
	Referat offentliggøres på hjemmesiden				
Referent:	Bo Mølgaard				
Mødets formål:	I henhold til vedtægterne				

- 1 Valg af dirigent**

Bettina E. Hinrichsen blev valgt.  
Preben Holtz udbad sig et korrekt og professionelt referat denne gang, idet referat fra sidste rep.møde var behæftet med fejl.
- 2 Valg af referent og stemmetæller**

Bo Mølgaard blev valgt til referent og Rikke (Trp) og Jan (Vangkildegård) blev valgt til stemmetællere.
- 3 Godkendelse af forretningsorden for repræsentantskab**

Ny forretningsorden for repræsentantskabet blev godkendt og underskrevet.
- 4 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det senest forløbne år**

Årsberetningen er vedlagt som bilag 01.  
Preben Holtz (Trp) opfordrede alle til at se på Bosj.dk med jævne mellemrum for at se, hvad der foregår i selskabet. I øjeblikket er der en undersøgelse om de enkelte afdelingers drift og sociale tilstand.  
  
Knud (Vangkildegård) opfordrer alle til at gennemgå B&A's projektbeskrivelse inden der indgås aftale, da der var fejl i beskrivelsen omhandlende renoveringen af skure.  
Alle skal gennemgå deres afdelingsbeudgetter da max grænsen snart er nået i mange afdelinger.
- 5 Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget**

Bmd gennemgik regnskabet og svarede på spørgsmål.  
Spørgsmål til regnskabet:  
Hvor er noten til 804?  
Der er ingen note, idet beløbet er 0,00  
Der blev bedt om en udspecificering af "tab ved fraflytning" i Traneparken:  
Det er en sag fra 2009, hvor lejer er udsat af fogeden, og sagen blev sendt til inkasso, dog uden held til at få pengene.
- 6 Indkomne forslag  
A- ændring af vedtægternes §17**

Preben Holtz (Trp) fremlagde og gennemgik forslaget.  
Gitte orienterede om, at OB ikke opfordrede til vedtagelse af forslaget, da der i stedet bør findes alternative måder for at afholde møder, så der deltager flere fra afdelingerne. OB vil tage dette op på et bestyrelsesmøde.  
Efter skriftlig afstemning var der:  
Ja: 5 stemmer  
Nej 15 stemmer  
Forslaget blev dermed nedstemt.
- 7 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til OB**

Formand på valg:  
Gitte Geertsen (Trp) – blev valgt



Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Lena Monrad (Granhaven) blev valgt  
Bettina E. Hinrichsen (Laurbærhaven) blev valgt  
Knud Petersen (Vangkildegård) blev valgt

Suppleanter på valg:

Finn Alexandersen (Granhaven) blev valgt som 1. suppleant  
Preben Holtz (Trp) blev valgt som 2. suppleant.

8 Valg af revisor

PWC blev valgt

9 Eventuelt

Preben Holtz (Trp) spurgte om der skal varsles hver gang enlejer ændrer sin antennepakke?  
Svar fra Bmd: Ja, der skal varsles med 6 uger.