



Godt i gang efter sommerferie

Miljøprøver

10. juli var Dansk Miljøanalyse rundt for at tage prøver. De kom ind i alle de boliger i Æblehaven 74, de havde brug for – tak for at tage imod dem. De har også taget prøver andre steder i området, så måske har du set dem ved sundhedscenteret, kiosken eller caféen.

Nu venter vi på en miljørapport, som vi skal bruge til at planlægge nedrivning og oprydning senere i projektet, efter alle er flyttet over i de nye boliger.

Lokalplan

Den sidste halvanden måneds tid har der skiftevis været ferie i boligselskabet og kommunen. Det havde vi også planlagt efter, så alt er godt, men der er ikke så meget nyt at fortælle.

Vi arbejder på de sidste detaljer i lokalplanen, og tidsplanen fortsætter uden ændringer.

Rådgiver

Der ligger rør og ledninger i jorden under den kommende byggeplads, som blandt andet fører kloak- og regnvand rundt i byen. Det kræver specialviden at planlægge, hvordan vi bedst håndterer det. Heldigvis har vi fået nogle dygtige fagfolk fra et rådgiverfirma til at hjælpe os.

Vi arbejder også videre med at planlægge terrænet – hvor højt den nye bygning skal ligge, og hvordan vi bedst placerer blandt andet handicapparkering, cykelsti og vejforløb.



Her er planen indtil videre

2023: Vi får godkendt byggeriet

Lokalplan, mageskifte og forberedende undersøgelser.

2024: Vi forbereder byggeriet

Her beskriver vi i detaljer, hvordan vi vil have udført byggeriet. Så finder vi den rette totalentreprenør til at bygge det.

2025-2026: Byggeperiode

Der kommer byggeplads og håndværkere.

Indtil byggeriet starter, vil meget af vores arbejde nok virke ret 'usynligt'. Men som du kan se i tidsplanen, sker der noget hele tiden – bare 'bag kulisserne'.

2026: Klar til indflytning

Det bliver godt.

Kontakt

Skulle du ellers være nysgerrig på noget i projektet, er du altid velkommen til at sende mig en mail på pej@bosj.dk. Du kan også ringe til Lissi eller Simone:

- Simone Kær Pedersen: 61 69 75 02
- Lissi Nielsen: 61 85 92 24

Til sidst skal jeg nævne, at Æblehavens budgetmøde er den 30. august kl. 19.00 i beboerhuset Æblehaven 82. Det handler ikke om de nye ældreboliger, men jeg håber, du vil møde og støtte beboerdemokratiet.

Med venlig hilsen

Pernille Jakobsen

Projektleder

Byggeri